

Купить дачу, дом, коттедж за 3 400 000 рублей на Коллективный сад №43, 18

Свердловская область, Березовский, Коллективный сад №43, 18

3 400 000 Р

68 966Р за м²



49.30 м²

Общая

Продам дачу в живописном месте в направлении п. Старопышминска, вблизи г. Березовского. Преимущество данного участка - индивидуальный вход со стороны леса, где много места для парковки машин, а так же для активного отдыха; близость к автобусной остановке, можно ходить пешком по Тропе здоровья. На земельном ухоженном участке находится 2-х этажный дом, площадью 50 м². Дом утеплен и оштукатурен. Установлены пластиковые стеклопакеты, вода заведена в дом, но водопровод летний. Канализация-выгребная яма, ЖБ кольца 1,2 м, глубина 2 м. Отопление - печное плюс электрические радиаторы. Есть погреб глубиной 2 м для хранения овощей и консервации. На первом этаже кухня гостиная, баня (парилка и помывочная), в помывочной установлена система теплый пол; на втором этаже одна большая комната для отдыха. Фундамент ленточный 300 мм, с заглубленными сваями по периметру через 2 метра. Стены: 1 этаж-газобетон 250 мм, 2 этаж-каркасный с утеплителем плотность 40 кг/м³, снаружи утеплен пенополистирол 50 мм, пол утеплен; крыша - металлочерепица. На участке теплица, кладовка, летний туалет. Участок полностью разработан и содержится в идеальном состоянии. Очень много плодоносящих кустарников и деревьев. Дороги зимой чистят, мусор вывозят, есть общая скважина с питьевой водой. Соседи дружные, спокойные, многие ...

👁 1 с 21.10.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Инна](#)

Телефон: [8\(929\)785-35-88](tel:8(929)785-35-88)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.1 сот



