

Купить дачу, дом, коттедж за 5 690 000 рублей на КП Бобровские дачи, Каштановая, 304

Свердловская область, Сысертский городской округ, Сысерть, КП Бобровские дачи, Каштановая, 304

5 690 000 Р

59 895Р за м²

95.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

В продаже новый благоустроенный дом от застройщика с полной отделкой и коммуникациями, очень теплый и уютный. Расположен в коттеджном поселке Бобровские дачи, улица Каштановая, дом 1. Кадастровый номер участка 66:25:1308002:455 Дом еще в процессе внутренней отделки, готовность в конце сентября 2024 года. Конструктив 1. Фундамент: свайно-ростверковый с плитой по грунту (глубина свай 2,5 м; толщина ростверка 300 мм, высота в зависимости от перепада уровня участка, толщина плиты по свайно-ростверковому фундаменту 100 мм) 2. Стены: несущие стены (300 мм) - стеновой блок из неавтоклавного газобетона, перегородки блок 200мм из неавтоклавного газобетона 3. Кровля: вальмовая, металлочерепица, утепленное перекрытие по лагам 200мм, подшив соффитов. Коммуникации 1. Отопление теплый пол, котел 12кВт 2. ГВС/ХВС разведение по потребителям 3. Скважина 50м+ 4. Канализация ЖБИ Кольца 5. Электрика разведение по всем помещениям, розетки/выключатели нейтральные Заполнение проемов 1. Окна 5тикамерный профиль белый (размеры в соответствии с проектом) 2. Дверь входная с терморазрывом Отделка 1. Фасад тонкослойная штукатурка 2. Внутренние стены обои под покраску 3. Полы керамогранит 4. Потолок натяжной матовый 5. Двери межкомнатные Площадь 95 м2. Стоимость 7 000 000 р. Возможен торг. Звоните! Записывайтесь ...

👁 1 с 15.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Денис](#)

Телефон: [8 \(962\) 388-68-93](tel:8(962)388-68-93)

Характеристики

Площадь жилая 55.00 кв. м

Площадь кухни 30.00 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 7 сот

