

Купить дачу, дом, коттедж за 7 400 000 рублей на Марьино Роща

Свердловская область, Верхнее Дуброво, Марьино Роща

7 400 000 Р

61 667Р за м²

120.00 м²

Общая

28.00 м²

Кухня

Просторный дом в Верхнее Дуброво (КП Марьино роща). 20 минут от Екатеринбурга по Тюменскому тракту. Площадь дома 120 кв + 12 кв терраса, участок 12 сотки с собственным выходом в лес. Участок огорожен забором с двух сторон 3 спальни, просторная кухня- гостиная, 2 сан. узла, техническое помещение с электрическим котлом, бойлером, скважиной. Теплая прихожая, где можно установить шкаф для верхней одежды и обуви. Крытая терраса с видом на лес. Коммуникации: - электричество; - Септик; - Скважина; - Есть возможность провести газ (КП газифицирован). Конструктив дома: Фундамент Свайно-ростверковый, с монолитной плитой Стены Газоблок 300мм Утепление 100мм Кровля металочерепица, цвет Графит Входная Сейф-дверь с терморазрывом Оконные конструкции - 5 камерный пластиковый профиль Фасад: декоративная штукатурка Скважина 40 метров Отопление: теплые полы от Электрокотла Стоимость указана за чистовую отделку, возможна отделка под ключ Продажа от ИП (возможна любая ипотека). В поселке есть продуктовые магазины, аптека, пункты выдачи, спортзал. Совсем рядом конно-спортивный клуб! С оформлением ипотеки помогаю бесплатно. Звоните - отвечу на все ваши вопросы.

👁 0 с 15.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Александра](#)

Телефон: [8 \(903\) 081-00-98](tel:89030810098)

Характеристики

Площадь кухни	28.00 кв. м	Этажей всего	1
Площадь участка	12 сот		

