

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на маяковского, 12

Свердловская область, Сысертский городской округ, Октябрьский, маяковского, 12

11 000 000 Р

72 368Р за м²

152.00 м²

Общая

Продам таунхаус с чистовой отделкой в п. Октябрьский (Сысертский район, 10 минут езды от Екатеринбурга по отремонтированной и освещенной трассе М5). Участок расположен в коттеджной застройке, асфальт до участка, в 200м лесной массив. В шаговой доступности новый детсад и школа, в парке создана индустрия для занятия разными видами спорта. До Екатеринбурга ходит автобус (остановка в 400м), в шаговой доступности расположены сетевые магазины. Дом построен из современных материалов, подключен к центральному газопроводу, водопроводу и сетям электроснабжения, канализация септик. Гараж способен разместить автомобиль и личные вещи, ворота подключены к автоматике. Территория участка разработана и засажена. Фундамент - буронабивные сваи; стены - твин блок, сетка, утеплитель, штукатурка; перекрытия - ж/б плита; входная дверь сейфового типа; окна 5-ти камерный стеклопакет; кровля - ондулин. Таунхаус подключен к системе газоснабжения и отапливается газовым котлом в любое время года. Пол на первом этаже подогревается от газового котла, на 2 этаже подогревается пол в ванной комнате и комнате на гаражом. Таунхаус возможно приобрести с использованием кредитных средств банков, возможен взаимозачет Вашим жильем.

👁 1 с 14.10.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [НЕДВИЖ-ТЬ 24.РУ \(ИП Маслихин П.В. \("НЕДВИЖИМОСТЬ 24.РУ"\)\)](#)

Телефон: [9122272727](tel:9122272727)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	2 сот

