

Купить дачу, дом, коттедж за 4 150 000 рублей на Чкалова

Свердловская область, Белоярский городской округ, Чкалова

4 150 000 Р

81 213Р за м²



51.10 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

Объект № 186549. Продается дом с земельным участком, для круглогодичного проживания. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования- для ведения личного подсобного хозяйства. Земельный участок -1236 +/-24 м.кв, межевание проведено. На участке расположена баня 20 м.кв, тех постройки. Участок разработан, есть насаждения (вишня, яблони, малина), теплицы. Жилой дом 51,1 м.кв, год постройки 1956 год, материал наружных стен - брус. Коммуникации и конструктив: фундамент - ленточный, кровля-металлочерепица, водопровод-центральный, отопление - печное, газ по границе участка, канализация - септик 3 кольца (не заведено в дом). Транспортная доступность до Екатеринбурга (остановка Восточная конечная) - автобус, до остановки 7 минут, до электрички 15 минут пешком станция Косулино. Инфраструктура развита: в поселке все есть для комфортного проживания - школа, детские сады, продуктовые магазины Пятерочка, Магнит, Монетка, Верный, пункт выдачи заказов-Озон, Вайлдберриз, отделение Сбербанка, МФЦ. Чистая продажа, один собственник, никто не зарегистрирован, в собственности более 15 лет. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

👁 0 с 06.10.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Юлия](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	12 сот		

