



Купить дачу, дом, коттедж за 7 900 000 рублей на троицкая, 26

Свердловская область, Белоярский городской округ, троицкая, 26

7 900 000 Р

33 617Р за м²

235.00 м²

Общая

Объект № 186733. Внимание! Дом готов к продаже! В продаже компактный и функциональный одноэтажный дом в деревне Гусева Белоярского района. Традиционный характер дома подчеркивает высокая крыша. Фасад комбинированный с окантовками окон и дверей выглядит гармонично и привлекательно. В доме проведены коммуникации: электричество, канализация, скважина. Конструктив дома: фундамент монолитная железобетонная плита по щебеночному основанию на буро-заливных сваях. Стены наружные -газобетонные блоки 310 мм + утеплитель. Стены внутренние- газобетонные блоки 310 мм. Кровля-металлочерепица. Планировка дома продуманная, максимально комфортная для всех членов семьи: просторная светлая кухня 18.7 кв м. Четыре изолированные жилые комнаты : 22.3; 20.2; 15.8,20.0 кв м. Высота потолков 3 м. Котельная, санузел. Бассейн внутри дома: 75.4 кв.м. Гардеробная 10.5, коридор 25.9. Цена за дом с предчистовой отделкой. Земельный участок правильной прямоугольной формы площадью 11 соток. Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов). Вид разрешенного использования для размещения объектов индивидуального жилищного строительства. Дом находится в 30 км от Екатеринбурга. Удобный заезд с Тюменского, Челябинского, Кольцовского тракта. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в ...



0 с 30.09.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [НОВОСЁЛ ТЕХН.63 \(ООО Агентство недвижимости "Новое ЕК"\)](#)

Телефон: [+7\(929\)222-90-59](tel:+7(929)222-90-59)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	11 сот		

