

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на гагарка, 223

Свердловская область, Белоярский городской округ, гагарка, 223

5 500 000 Р

41 667Р за м<sup>2</sup>

132.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам уютный дом в д. Гагарка г. Заречный! - Дом площадью 132,3 кв. м., 2 этажа, с возможностью организации пространства на третьем этаже. Построен по технологии каркасного домостроения. Фундамент бетонный ленточный, пол по деревянным лагам – утеплен Кнауф 150, стены каркас, утеплены 150, наружное утепление 50, отштукатурен, кровля - металлочерепица. 1 этаж: Кухня-столовая, холл - гостиная, кабинет, санузел с ванной, лестница на 2 этаж, холодный тамбур; 2 этаж: 3 спальных комнаты, санузел. Дом полностью жилой: отопление радиаторы от электрокотла, вода из скважины (глубина скважины 36 метров, подключен греющий кабель), канализация на 3 кольца, бойлер для горячей воды на 100 литров. - Участок площадью 14 соток, прямоугольной правильной формы (28м\*52м), с небольшим уклоном - поле деятельности для будущих хозяев и самых невероятных их фантазий – широчайшее! Рядом лес – грибы, ягоды! Отличные соседи! Так же на участке имеются хоз. постройки: отдельно стоящая котельная. Инфраструктура: Средняя общеобразовательная школа, Централизованный культурно-досуговый центр Романтик, ФБУЗ Медико-санитарная часть №32, магазины: Пятерочка, аптека. В 5 минутах езды Белоярское водохранилище – для активного отдыха. До Екатеринбурга 50 минут по трассе. Ходят несколько маршрутов автобусов ...

👁 0 с 16.09.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ДИАЛ \(ИП Дмитриев А.С. \("Агентство недвижимости "Диал"\)\)](#)

Телефон: [+7\(902\)877-28-37](tel:+7(902)877-28-37)

## Характеристики

|                          |        |                     |    |
|--------------------------|--------|---------------------|----|
| Наличие водоснабжения    | да     | Наличие канализации | да |
| Наличие электроснабжения | да     | Наличие отопления   | да |
| Площадь участка          | 14 сот |                     |    |

