

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на Горный щит,41-я Баритовая 2170

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, село Горный Щит, Горный щит,41-я Баритовая 2170

11 500 000 Р

39 519Р за м²

291.00 м²

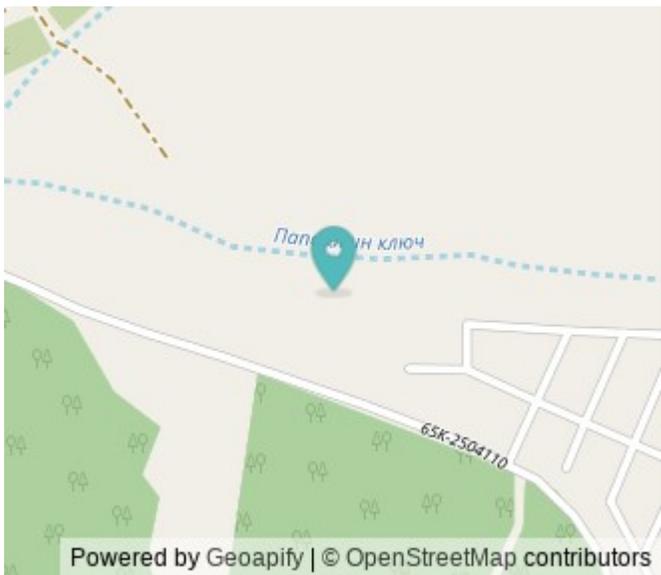
Общая

В продаже готовый для проживания дом в 20 минутах от центра города! СПОСОБЫ ПОКУПКИ: При помощи переноса ипотеки с пониженной % ставкой - 11.4% Есть ипотечный хвост. Возможно использование материнского капитала. Также возможна покупка за наличные. ДОМ: Общая площадь 291 м2, жилая площадь дома 141 м2. Фундамент монолитная плита, материал стен - газоблок, перекрытия - плиты ПБ. Возможность эксплуатации плоских кровель позволяет реализовать любые творческие идеи (например зона для отдыха, и место для творчества) Отопление водяное, радиаторы и теплый пол. На первом этаже бойлерная с выходом в гараж, комната под кабинет. Есть возможность модернизировать площадь дома под себя. Санузел, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, на втором этаже расположены 4 комнаты, одну из которых можно переоборудовать в гардероб, также на втором этаже второй санузел. Дом оборудован гаражом на две машины и местом под мастерскую, обеспечивая безопасное и удобное хранение вашего автопарка. УЧАСТОК: 7.5 соток, правильной формы. Территория участка облагорожена, можно разместить мангальную зону и место под баню. ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры - магазины, рынок, школы, детские сады, поликлиники и прочее. Идеальная замена квартиры в городе ...

👁 0 с 27.08.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Анастасия Андреевна](#)

Телефон: [8\(964\)489-99-83](tel:8(964)489-99-83)



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.5 сот



