

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на КП Чистые Росы, Жемчужная 42

Свердловская область, Белоярский городской округ, поселок Прохладный, КП Чистые Росы, Жемчужная 42

12 000 000 Р

83 333Р за м²

144.00 м²

Общая

Продаётся 2х-этажный дом 144 кв.м.+ терраса 30 кв.м на участке 8,6 соток. В поселке Прохладный КП Чистые Росы, 20 минутах езды от Екатеринбурга. До леса 5 минут пешком(ягоды, грибы - летом, зимой - лыжня). Дом построен из твинблока, утеплен+ облицовка штукатуркой Короед, крыша из металлочерепицы с ветро- и влагозащитой. -на участке стоит баня-бочка(каркасная) 2022 года -установлен фундамент 6х6 под баню, либо ещё один дом+ установлен септик, проведено электричество и вода с кабелем обогрева, скважина 75 метров. - Забор : ворота с электроприводом Dothan, открываются с пульта, забор на фундаменте, кирпичные столбы - новый хозяйственный Блок 2*3 м - плодовые деревья и кустарники по всему участку(более 10 штук- яблони, вишни, ирга, малина) - новые деревянные грядки В доме 2 этажа, на первом этаже потолки 3.05м -между этажами железобетонная плита 300 мм(за счет этого обеспечивается очень качественная шумоизоляция) - выполнен качественный ремонт во всем доме с использованием дорогих материалов. В подарок новому владельцу остается ПОЛНОЕ ОСНАЩЕНИЕ ДОМА. - в доме 4 спальных комнаты, кухня-гостиная, 2 санузла, котельная, гардеробная. Есть возможность сделать 3 санузел или сауну (9 кв.м). - установлен косвенный нагревательный котел -новый, плюс заменен водонагреватель на более качественный ...

👁 1 с 06.08.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Жанна](#)

Телефон: [8\(929\)783-90-33](tel:8(929)783-90-33)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.6 сот

