Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на ЖК Евразия / Романово, 5676

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, село Горный Щит, ЖК Евразия / Романово, 5676

7 500 000 Р

60 435Р за м^2

124.10 м^2

Общая

Внимание: забор и земельный участок ВХОДЯТ в стоимость! Новый современный загородный 2-хэтажный Дом 125 м2 со всеми коммуникациями от ЗАСТРОЙЩИКА, 15 мин от Екатеринбурга, недалеко от Горного Щита, в районе Курганово (Полевской тракт)! Рядом Верхнемакаровское водохранилище, лес. Подключено электричество, газ в посёлок заведен, водоснабжение автономное. Есть два варианта приобретения: 7 500 под чистовую, 8150 - под ключ (на полу - керамогранит и ламинат, на стенах обои, межкомнатные двери, натяжные потолки с точечными светильниками, в санузле кафель, унитаз). Вблизи расположены продуктовые и строительные магазины. В самом посёлке есть детская площадка. Земельный участок 7 соток, огорожен забором. Бесплатно оформим сельхоз ипотеку 3% или семейную дистанционно по двум документам! Планировка дома продумана до мелочей: 1 этаж - кухня-гостиная, спальня, санузел; 2 этаж - 3 спальни и санузел. Конструктив дома: - Фундамент монолитная плита 350мм на сваях 24 штуки диаметром 300мм глубина 2м, - Стены из газоблока 300 мм, с утеплением на 100 мм, - Кровля - металлочерепица, утепление крыши 200 мм, - Собственная скважина, канализация - выгребная яма 6м3. - Отопление – 1 этаж - теплые полы водяные, 2 этаж - радиаторы..Номер в базе: 11307181. Район: Горный Щит

0 с 01.08.2024, обновлен 10.07.2025

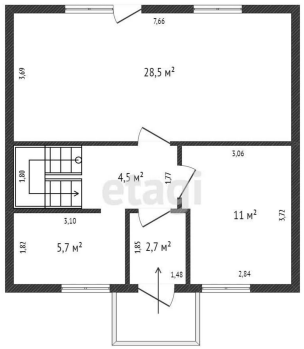
Продавец: Наталья Николаевна

Телефон: 8(929)784-89-54

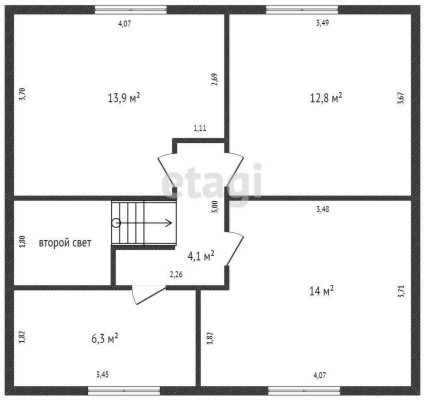
Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7 сот

1 Этаж



2 Этаж



Площадь дома - 124,1 м²

Участок - 7 сот.