

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на с. Малобрусянское, Ленина 461

Свердловская область, Белоярский городской округ, Малобрусянское, с. Малобрусянское, Ленина 461

14 500 000 Р

54 511Р за м²



266.00 м²

Общая

Продается дом с уникальным большим участком и атмосферой любви и уюта для дружной большой семьи. Дом двухэтажный — 266 кв.м. с. Малобрусянское. 30 км от Екатеринбурга, 20 минут до города на машине по прямой без долгих выездов на трассу. Земельный участок 16 соток: разработан, с огромным малинником, грядками с клубникой, ухоженным садом, зоной отдыха и барбекю. Материал дома: пеноблок, фундамент: свайно-ленточный, перекрытия составной брус 200х50, кровля металлочерепица, мансардный этаж(полноценный 3й), скважина с чистой родниковой водой 40м, автономная канализация, Отопление — водяной теплый пол по первому этажу, радиаторы отопления на 2 (теплый пол в санузлах на 2 этаже), электрика проведена, есть возможность добавить розетки, дом утеплен, есть помещения с подготовкой под чистовую отделку. Тёплые пластиковые окна, стеклопакет. В доме всегда приятная атмосфера и комфортный климат. На участке каркасный бассейн 550см в диаметре, капитальный детский комплекс. Территория участка ограждена забором. Откатные ворота с автоматикой (с пульта). Отопление — электричество. Полностью подготовлена газовая котельная в доме (пуск газа планируется в посёлке в 2024г). Идеальный баланс между уединением и доступностью: рядом детский сад и школа в Белоярке, сетевые магазины — Пятерочка и Монетка ...

👁 0 с 30.07.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [8\(927\)030-63-14](tel:8(927)030-63-14)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	16 сот

