

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на снт шишкино, 45

Свердловская область, Березовский, снт шишкино, 45

13 500 000 Р

86 538Р за м²

156.00 м²

Общая

Объект № 182690. Возможна Семейная и ит ипотека. Продам дом от застройщика в коттеджном поселке Шишкино Березовского городского округа, находящегося в 25 км от г. Екатеринбурга. В поселке пропускной режим, оборудована детская площадка, магазин Верный, есть пруд, ведется голосование по общественной территории для организации зоны отдыха с теннисным кортом, футбольным полем. Окружен лесом, асфальтирован. Общая площадь дома с учетом террасы и входной группы 156.6 м.кв. Отапливаемая площадь дома 136 м.кв. Терраса (по желанию можно остеклить) 20,7 м.кв. Крыльцо (по желанию можно остеклить) 9,9 м.кв. Общая площадь земельного участка 11 соток (позволяет разместить дополнительные постройки). В доме смонтирована котельная, газовый котел KENTATSU 28 кВт, двух контурный с контуром горячей воды и резервный электрический котел, система теплых полов, алюминиевые радиаторы, сигнализация подключена к ЧОП Сателлит. Работы по подключению дома к газу оплачены застройщиком, необходимо только вписать в договор с Газпром имя будущего собственника, пройти инструктаж, сделать врезку и пуск газа. Скважина 55 метров, вынесена за пределы дома для удобства обслуживания или ремонта. Септик Урал-Био 4 рассчитан на проживание большой семьи до 6 человек, так же заводского типа. Фундаменты ростверк на сваях (бетон ...

👁 0 с 22.07.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [НОВОСЁЛ ГАГАР. \(ООО Единый многофункциональный центр недвижимости \(НОВОСЁЛ НА ГАГАРИНА\)\)](#)

Телефон: [+7\(900\)212-00-09](tel:+7(900)212-00-09)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11 сот

