Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Нижние Серьги,Чапаева 2

Свердловская область, Нижнесергинский район, Нижние Серги, Нижние Серьги,Чапаева 2

6 500 000 Р
27 921Р за м^2

232.80 м^2
Общая

Уникальное Предложение!!! В часе езды от Екатеринбурга (московский тракт) в экологически чистом и живописном районе Свердловской области, на правом берегу Нижне-Сергинского водохранилища поступил в продажу Дом, с шикарным видом на южную сторону - вода, лес, горы, с участком 15 соток с выходом к воде и возможностью организации собственного пирса. Уникальность: Рекреационная зона, рядом городской пляж. Участок разделен пополам речкой с гор. Второй участок поднят и отсыпан. Есть ГПЗУ на строительство здания 150 кв.м. Существующий дом на участке –232,8 м2 (дом рыбака и охотника). Отлично подходит как для постоянного проживания, так и для организации бизнеса. Возможность организации собственного пирса позволит беспрепятственно пользоваться личным водным транспортом, не опасаясь за его сохранность, так как доступ к берегу участка ограничен от посторонних. Так же очень удобный выезд из дома в лес для активного отдыха. Участок и дом – в собственности. Дом: построен в 80-х годах из деревянного бруса 200*200. В 2010 году проведен капитальный ремонт, дополнительно утеплён и обшит сайдингом. К дому пристроена небольшая баня, обустроена уютная летняя беседка. Фундамент бетонный. Подвал (10 кв.м.) забетонирован, в нем находятся все узлы коммуникаций, высота потолка – 2 м. Можно использовать ...

11 с 18.07.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: Наталия

Телефон: 8(929)785-45-06

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот