

Купить дачу, дом, коттедж за 9 700 000 рублей на Сысерть,Самоцветный переулок 12

Свердловская область, Сысертский городской округ, Сысерть,Самоцветный переулок 12

9 700 000 Р

78 289Р за м²

123.90 м²

Общая



Предлагаю к продаже просторный светлый уютный дом, абсолютно новый,расположенный в невероятно красивом месте у самого леса. Оформлен, как жилой. Строительство закончилось в 2023 году, в нём ещё никто не жил. Площадь дома 123 кв м, дом уже дал усадку ,и вы сможете сделать ремонт по своему желанию, сделать всё так, как давно мечтали! Стены выровнены, отштукатурены, вся чистовая отделка проведена. Сделан тёплый пол. Выполнена разводка электричества, выключатели и розетки установлены. Вода из скважины 37 метров заведена в дом, подведена к мокрым точкам. Канализация - септик. Газификация планируется в будущем году. Отличная двухэтажная баня на ленточном фундаменте из бревна с просторной крытой верандой! Большая комната отдыха, помывочная и парилка, на втором этаже по желанию можно поставить бильярд или оборудовать гостевую спальню. Внутри Баня обшита липой, помывочная и парилка - сосной. Отапливаемый гараж высотой 3,5 метра со сморовой ямой и погребом. На общей территории есть большая детская площадка, турники, горки, качели, футбольное поле, натянута сетка для волейбола, скамейки и прогулочные зоны. Вы будете жить вдали от шумной трассы, что гарантирует тишину и спокойствие. Ходит городской транспорт. Дом, земельный участок и баня оформлены в собственность. Поможем с одобрением ...

👁 6 с 16.07.2024, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Василь Ришатович](#)

Телефон: [8\(929\)785-01-61](tel:8(929)785-01-61)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11.8 сот

