

Купить дачу, дом, коттедж за 8 700 000 рублей на Змеиная Горка, 5

Свердловская область, Сысертский городской округ, Октябрьский, Змеиная Горка, 5

8 700 000 Р

52 695Р за м²



165.10 м²

Общая

Продажа или Обмен на 2 комнатную кв. на ЖБИ. Дом для круглогодичного проживания, два этажа, 175 м2, с отделкой под чистовую. В доме планируется завершить ремонт в ближайшее время. Дом полностью будет готов к проживанию (с ремонтом). Городская прописка! Отличная локация для семейного проживания! Дом находится в СТ Звезда (прописка возможна!), Октябрьский р-он, г. Екатеринбург. До ближайшей школы и садика - 13 минут пешком (ул. Трубачева). Рядом со школой так же располагается Дворец спорта. Дом построен из фабричного Газоблока (завод Атомстройкомплекс), утеплен мин.плиитой 50 мм, штукатурка "короед". Толщина стены - 340 мм. Перекрытия из бруса (шумо/теплоизоляция - 150 мм мин.плита). Отмостка по периметру и дорожка из плитки до калитки. Ворота для заезда на машине. Планировка дома: Первый этаж: - Гостевая комната или кабинет - СУ - Большая кухня гостиная 55 м2 Второй этаж: - Три комнаты - СУ Отличный подъезд по Старосибирскому или Кольцовскому тракту! Возможно приобрести в ипотеку и за мат.кап..Номер в базе: 11185430. Район: Птицефабрика

👁 1 с 02.07.2024, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [8\(929\)783-85-84](tel:8(929)783-85-84)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6 сот

