# Купить дачу, дом, коттедж за 8 300 000 рублей на Ленина,Ленина 145

Свердловская область, Белоярский городской округ, Белоярский, Ленина,Ленина 145

8 300 000 Р
33 200Р за м$^2$

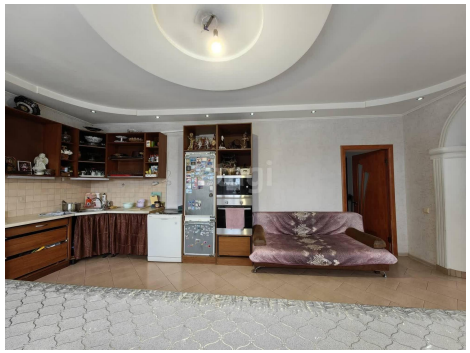
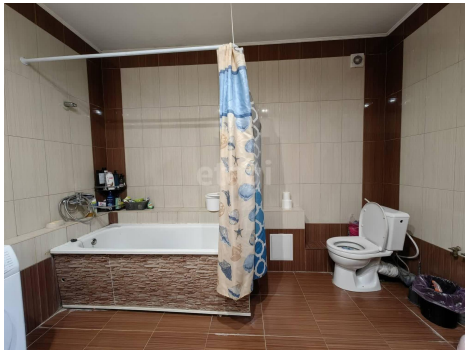
250.00 м$^2$
Общая

Большой дом для большой семьи! Трехэтажный дом (3-й мансардный) готовый к проживанию! Дом расположен в п. Белоярский, на соседний от главной ул. Ленина. В поселке Белоярский есть все для комфортного проживания! от дома до: - школы и садика 14 минут пешком - больницы 20 минут пешком - продуктовый магазин Магнит 9 минут пешком - автостанции (автобусы до Екб) 14 минут пешком Дом построен из теплого блока - 300 мм, облицован декоративным камнем, а пространство между стенами заполнено керамзитобетон. Планировка дома позволяет комфортно проживать большой семьей или разместить всех гостей в отдельных комнатах. Планировка первого этажа: - большая светлая прихожая - 13 м2 - гостиная - 48 м2 - комната - 18,4 м - кухня - 27 м2 - СУ - гардеробная-кладовка - 9,4 м2 Планировка второго этажа: - гостиная -28,7 м2 - 4 комнаты -15, 18, 21,5, 21,9 м2 - терраса -17,5 м2 Третий этаж - свободная планировка 100 м2 Высота потолков - 2,8 метра Дом отапливается газовым котлом (избыточная мощность). Расходы на оплату всех КУ зимой небольшие. Вода из собственной скважины. На участке возведена большая теплица на капитальном фундаменте. Сам участок огорожен капитальным забором - с улицы - каменный, и декоративный деревянный штакетник. Удобный подъезд к дому с двух сторон. Дом расположен на тупиковой ...

0 с 23.05.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: Сергей

Телефон: 8(929)783-85-84

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этажей всего | 2 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да |
| Наличие отопления | да | Площадь участка | 8.5 сот |