Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на квартал косуля, 48

Свердловская область, Сысертский городской округ, Кашино, квартал косуля, 48

9 000 000 Р
95 745Р за м^2

94.00 м^2
Общая

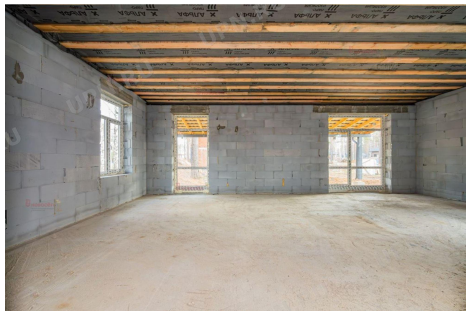
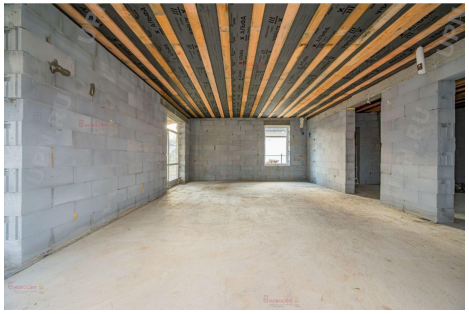
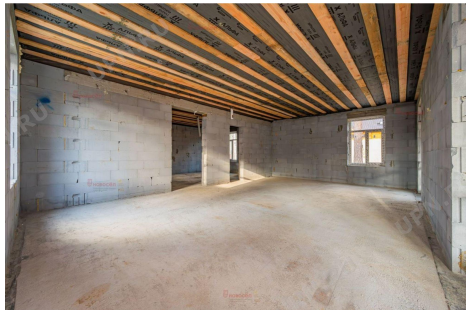
Объект № 183562. Предлагается к приобретению уютный одноэтажный дом (год постройки: 2023 год), расположенный в самом центре коттеджного поселка Заповедник в парке «Косуля», окружённый разнообразной инфраструктурой. Отличительные особенности поселка «Косуля»: тропа здоровья для жителей поселка (проходит рядом с границей дома), светодиодное уличное освещение, в поселке предусмотрен тротуар для пешеходов, детская площадка вблизи дома. Участок правильной прямоугольной формы, площадью 1012 кв.м с тупиковым заездом, благодаря чему ограниченное количество соседей и отсутствие трафика проезжающих автомобилей. На участке несколько красивейших сосен, что придаст хозяевам прекрасное настроение, наполненное умиротворенной атмосферой. Дополнительным украшением дома является большая терраса, место для уединения с утренней чашкой кофе под пение птиц и ужина с семьёй и с друзьями. Для удобства оборудован навес под общей крышей для парковки автомобиля, на участке выведены коммуникации для будущей бани. В проекте дома предусмотрено две спальни, гостиная с кухней и санузел совмещенный. Технические характеристики дома: фундамент- заливная монолитная бетонная плита. Материал дома: газоблок 400. Потолки: 3,14 метра. Кровля- металлочерепица по деревянной обрешетке и стропилам. Утепление чердачного перекрытия: ...

1 с 20.05.2024, обновлен 25.08.2025

Продавец: НОВОСЁЛ ПЛ.ОБОР (ООО "НЕДВИЖИМОСТЬПРО" (НОВОСЁЛ ПЛ.ОБОРОНЫ))

Телефон: +79193797707

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

https://sverdlovskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-kvartal-kosulya-48-124728946/