

Купить дачу, дом, коттедж за 15 200 000 рублей на набережная, 26

Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, село Балтым, набережная, 26

15 200 000 Р

32 829Р за м²

463.00 м²

Общая

ID объекта в нашей базе: 1110 Загородный жилой дом – это лучшее приобретение, вам больше не будет скучно в любое время года! Там всегда есть чем заняться, такой мир хранит себе столько всего интересного, необычного и незабываемого! Зимой и летом -чистый воздух и красивейшая природа вокруг.Предлагаем Вашему вниманию современный 3-этажный коттедж,расположенный на ровном, правильной прямоугольной формы, земельномучастке площадью 26 соток, граничащим с лесным массивом, в живописномместе поселка Балтым, в непосредственной близости с рекой Балтым и озеромБалтым, в экологически чистом месте, где вы сможете, приходя после работыдомой, отдохнуть душой и телом.Особенность местоположения позволяет жить в отдалении от городскойсуеты и шума, при этом, удобная транспортная развязка позволит легкодобраться в любую часть города Екатеринбурга и Верхней Пышмы.Удаленность от центра Екатеринбурга - 18 км, от кольцевой автодороги – 7 км.Непосредственно к участку ведет асфальтированная дорога, зимой проводитсячистка дороги.О доме:Коттедж выполнен из кирпича, по индивидуальному проекту, на усиленномфундаменте. Общая отапливаемая площадь 463 кв.м., это с подвалом (подвалплощадью 106,9 кв.м). Плюс не отапливаемый, но утепленный мансардныйэтаж, площадью 124,9 кв.м. отделанный сосной, свободной планировки ...

👁 0 с 13.05.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [МФЦН-4 \(ООО "Лайт недвижимость" \(МФЦН-4\)\)](#)

Телефон: [9221594627](tel:9221594627)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	26 сот

