

Купить дачу, дом, коттедж за 11 700 000 рублей на Прохладный,Пихтовая 19

Свердловская область, Белоярский городской округ, поселок Прохладный, Прохладный,Пихтовая 19

11 700 000 Р

119 388Р за м²

98.00 м²

Общая

В продаже очень уютный дом 2023 года постройки. При строительстве дома использовался блок 400 мм, утепление экструзионный пенополистирол 100 мм, внешняя отделка - штукатурка короед, покраска в 2 слоя. Дом очень энергоэффективный, котел работает на несколько режимов - от 5 до 12 кВт, что позволяет существенно экономить на электричестве. Отопление - теплый пол. Скважина 80 метров. Септик в 3 кольца, 8 кубов. Стены выровнены механ.штукатуркой, пол утеплен ЭППС, полусухая стяжка, в мокрых зонах ванной выполнена гидроизоляция материалами Кнауф. Фундамент монолитная плита 300 мм, 2 сетки арматуры 12 мм с шагом 200 мм, перевязка не менее 50. Крыша металло-черепица, стропильная система вся собрана на глухари и шпильки, доска обработана. Фундамент утеплен. Есть фото всех этапов строительства от котлована до чистовой отделки. Отделка в доме выполнена из качественных дорогих материалов. Каждый этап строительства велся специализированной бригадой. В шаговой доступности находятся магазины и минимаркеты. В Косулино есть садики, школа, фитнес зал, соляная комната. В поселке провели газ, можно будет подключиться в этом году. Звоните! Показ по договоренности..Номер в базе: 10968301. Район: Прохладный

👁 0 с 09.05.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Ольга Сергеевна](#)

Телефон: [8\(929\)784-13-51](tel:8(929)784-13-51)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.3 сот



