Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на СНТ Шишкино 45

Свердловская область, Берёзовский городской округ, СНТ Шишкино 45

13 500 000 Р

86 207Р за м^2

156.60 м^2	83.30 м^2	38.70 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Объект № 182690. Возможна Семейная и it ипотека. Продам дом от застройщика в коттеджном поселке Шишкино Березовского городского округа, находящегося в 25 км от г. Екатеринбурга. В поселке пропускной режим, оборудована детская площадка, магазин Верный, есть пруд, ведется голосование по общественной территории для организации зоны отдыха с теннисным кортом, футбольным полем. Окружен лесом, асфальтирован. Общая площадь дома с учетом террасы и входной группы 156.6 м.кв. Отапливаемая площадь дома 136 м.кв. Терраса (по желанию можно остеклить) 20,7 м.кв. Крыльцо (по желанию можно остеклить) 9,9 м.кв. Общая площадь земельного участка 11 соток (позволяет разместить дополнительные постройки). В доме смонтирована котельная, газовый котел KENTATSU 28 кВт, двух контурный с контуром горячей воды и резервный электрический котел, система теплых полов, алюминиевые радиаторы, сигнализация подключена к ЧОП Сателит. Работы по подключению дома к газу оплачены застройщиком, необходимо только вписать в договор с Газпром имя будущего собственника, пройти инструктаж, сделать врезку и пуск газа. Скважина 55 метров, вынесена за пределы дома для удобства обслуживания или ремонта. Септик Урал-Био 4 рассчитан на проживание большой семьи до 6 человек, так же заводского типа. Фундаменты ростверк на сваях (бетон ...

0 с 14.04.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: Ксения

Телефон: +7(343)288-54-52

Характеристики

Площадь жилая	83.30 кв. м	Площадь комнат	27.00 кв. м
Площадь кухни	38.70 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	11 сот		