

Купить дачу, дом, коттедж за 9 200 000 рублей на квартал Соболи 21

Свердловская область, Сысертский городской округ, квартал Соболи 21

9 200 000 Р

53 488Р за м²



172.00 м²

Общая

76.00 м²

Жилая

Объект № 181827. Предлагается к покупке уютный одноэтажный дом, расположенный в самом центре коттеджного поселка «Заповедник» в парке «Соболи», окруженный разнообразной инфраструктурой. Вам не придется тратить время на долгие поездки за покупками или развлечениями, так как все необходимое находится в шаговой доступности. В доме две спальни, гостиная с кухней и санузел совмещенный с сауной, создавая идеальное пространство для расслабляющих вечеров после трудового дня. Из кухни замечательный вид на сосны и елку, которую можно украсить к новому году, наполняя дом уютной атмосферой. Но настоящим украшением дома является огромная терраса площадью 53м², где можно расставить мебель, комфортные качели – это станет любимым местом новых хозяев. Технические характеристики дома: фундамент: свайно-ростверковый. Материал дома: газоблок 300 (D400). Утеплитель: базальтовая вата 100 мм плотностью 130 кг/куб.м. Потолки: 3,2 метра. Кровля: металлочерепица, толщиной 0,55мм. Утепление кровли, минеральная вата, толщина 250мм. Год постройки: 2023. Коммуникации: вода- собственная скважина. Газификация: газовая труба подведена к дому. Электричество: 15 кВт. В доме полностью проведена проводка электрическим кабелем. Установлен вводной щиток с УЗО и группами автоматических выключателей. Интернет: оптоволоконная ...

👁 1 с 17.03.2024, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Егор](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	76.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	9 сот

