

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на Прохладный,Хрустальная 2914

Свердловская область, Белоярский городской округ, поселок Прохладный, Прохладный,Хрустальная 2914

9 500 000 Р

40 948Р за м²



232.00 м²

Общая

Продаётся шикарный двухэтажный дом 232 кв.м. расположенный в 20 минутах езды от города Екатеринбург в поселке Прохладный (Тюменский тракт). Участок приобретен в 2016 году, 7,25 сотки земли. Год постройки дома-2017г. 1. Ленточный фундамент, 57 свай ростверк 270мм на 3000 мм. 2. Плита первого этажа 250 мм. Два слоя армирования арматурой 12 мм. 3. Стены-полиэстиролбетон блок(очень качественный продукт); 4. Перекрытия 2-го этажа плиты ЖБИ. 5. На первом этаже большая прихожая, кухня-гостиная в стиле студии, холл перед лестничным маршем, санузел. 6. На втором этаже две симметричные детские, спальня, зимний сад с видом во двор. 7. Гараж - 63 м.кв. С усилением потолка (рельса) для возможного установления подъемника. Ворота гаража по спецзаказу (увеличенные по высоте). 8. Канализация 14 куб.м с выводом трубы за территорию участка с возможностью выкачки ассенизатором в любое время. 9. Скважина глубиной 83 м. Вода заведена в дом. 10.Теплица, молодой сад, вольер для собаки, баня, беседка. 11.Согласование по газу в 2018 году (в дом не заведен). 12.Наружней и внутренней отделки нет (оставили на усмотрение новым собственникам). 13.Дом утеплен вглубь с основной улицы, чтоб из окон был виден «театр» двора. 14. Дорогу проулка (где основной и единственный въезд-вход в дом) отсыпан щебнем. 15 ...

👁 0 с 08.02.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: Елена Рудольфовна

Телефон: 8(929)784-51-25

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	8 сот



