

Купить дачу, дом, коттедж за 8 999 000 рублей на Полевской тракт, 3395

Свердловская область, Муниципальное Образование Екатеринбург, село Горный Щит, Полевской тракт, 3395

8 999 000 Р

64 279Р за м<sup>2</sup>



140.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся отличный дом 140(м2) на участке 8 соток. В 8 км от г.Екатеринбурга по Полевскому тракту(Горный Щит). Дом и участок в отличном состоянии. - По периметру огорожен забором, откатные ворота+калитка. - Придомовая территория частично разработана. Имеется теплица из поликарбоната,кустарниковые насаждения. - На первом этаже расположены прихожая, просторная гостевая комната, кухня, с выходом в теплый гараж, где имеется погреб. - На втором этаже расположены 4 спальные комнаты, балкон в холле второго этажа. В одной из спален выход на большую терраса(возможно утеплить как дополнительную комнату). - На каждом этаже сан.узел. (кафель). - Своя скважина, вода заведена в дом(горячая, холодная). - Отопление электрическое, имеется возможность подведения газа. - Все потолки натяжные, теплые полы на первом этаже(плитка). Новым жильцам остается кухонный гарнитур со встраиваемой техникой, 2-х спальные кровати, встроенные шкафы. Ограничений и обременений нет, 1 взрослый собственник. Помогаем с ипотекой, обеспечиваем гарантию безопасности и полное юридическое сопровождение. Звоните, записывайтесь на просмотр!.Номер в базе: 10514881. Район: Горный Щит

👁 2 с 30.01.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Оксана Витальевна](#)

Телефон: [8\(929\)785-42-41](tel:8(929)785-42-41)

## Характеристики

|                     |    |                          |       |
|---------------------|----|--------------------------|-------|
| Этажей всего        | 2  | Наличие водоснабжения    | да    |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да    |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 8 сот |



