

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Береговая 6

Свердловская область, Шалинский городской округ, Береговая 6

3 500 000 Р

70 000Р за м²



50.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

Объект № 173513. Продам дом в экологически чистом живописном месте на берегу реки Чусовая. Дом построен на склоне, с видом на реку. Деревянный из ели, диаметром минимум 40 см., уже дал усадку. Фундамент: залита бетонная плита 25 см. опирающаяся на железобетонные столбы (18 столбов), уходящие на 2 метра в глубину. На цокольном этаже теплый гараж на 2 машины. На основном этаже расположена печь-камин с лежанкой и местом для приготовления еды весом 12 тонн. (ушло кирпича 2400 шт.). Крыша - металлочерепица, имеются снегозадержатели, выведены трубы для вентиляции. Есть балкон 9 кв.м., заложена труба для канализации. Участок 15 соток, с выходом на берег реки. На территории участка высажен свой собственный сосновый лес. Территория вокруг дома уже спланирована: есть площадка для машины, зона отдыха со столом и скамейками из массива дерева. Под балконом посажена сирень. На участке высажены плодовые кустарники. У калитки с выходом на реку растет дикая малина. ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

👁 11 с 02.07.2023, обновлен 13.07.2025

Продавец: Людмила

Телефон: +7(343)288-54-52

Характеристики

Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	15 сот

