

Купить дачу, дом, коттедж за 13 999 000 рублей на Октябрьская

Свердловская область, Сысертский городской округ, Кашино, Октябрьская

13 999 000 Р

124 991Р за м²



112.00 м²

Общая

95.00 м²

Жилая

Объект № 172556. Продается отличный и доступный по деньгам, современный загородный коттедж 112 кв.м, с террасой, на участке 7 соток, в коттеджном поселке Заповедник! КП Заповедник находится в 25 километрах от Екатеринбурга по Челябинскому тракту, в экологически чистом Сысертском районе. Посёлок соединён собственной транспортной развязкой с трассой М5, время в пути от Екатеринбурга по удобной и комфортной дороге занимает 20 минут. Участок: Земли населенных пунктов, ИЖС. Площадь 8 соток, ровный, правильной формы. Есть место для дальнейшей постройки гаража, бани, зоны барбекю. Газ заведён на участок. Дом 2022 года постройки, строился в тёплое время года. Фундамент: свайно-ленточный + монолитная плита. Материал стен: газобетонный блок + базальтовый утеплитель + декоративная штукатурка + армопояс; гидроизоляция и пароизоляция по технологии. Крыша: четырёхскатная из металлочерепица, кровельные свесы подшиты софитами, сразу выполнена водосточная система. Отделка прекрасная современная - под ключ. Обои под покраску (Германия) выкрашенные в светлые и спокойные тона, натяжные потолки, ламинат 33 класс, керамическая плитка, керамогранит, межкомнатные двери. Качественная входная дверь с терморазрывом. Удобная планировка: три изолированных спальни, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу ...

👁 4 с 04.06.2023, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Ксения](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	95.00 кв. м	Площадь комнат	95.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	7 сот

