

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Первомайский,Новая 9

Свердловская область, Сысертский городской округ, Первомайский,Новая 9

9 000 000 Р

37 895Р за м²

237.50 м²

Общая



Дом построен в 2009 году. Материл стен железобетонные панели обложенные кирпичем. Фундамент - сваи. В доме пять жилых комнат. Первый этаж - котельная, прихожая (оборудована шкафом купе), гараж (спортзал), сауна с душевой и дровяной печью, санузел, летняя веранда. Второй этаж - кухня, санузел, кабинет, спальня, зал с большим рабочим камином. Третий этаж - две спальни, встоенный шкаф, чердачные помещения для хранения вещей. Отопление газовое. Дом очень теплый. Система отопления вертикального типа, установлено два котла (дополнительный котел работает без электричества). Электричество - три фазы, кабель сечением 5х16 мм кв. Имеется два контура заземления и выравнивания потенциалов. Есть два стояка естественной вентиляции, что очень важно в новых домах! Газ и вода центральные. На воду установлен счетчик. Уличный колодец для подключения воды и 40 метров магистральной трубы в собственности. Канализация автономная (выгреб один раз в год). Два гаража на три машины и мастерская. Оба гаража оборудованы смотровыми ямами. Первый гараж - пенобетон. Гараж имеет два этажа, верхний можно использовать под склад. Второй гараж встроен в дом и используется как спортзал. Имеется гаражное оборудование: промышленный трехфазный сварочный аппарат, генератор, два верстака, циркулярная пила. Большая овощная яма ...

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Галина](#)

Телефон: [8\(929\)783-95-51](tel:8(929)783-95-51)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	18.7 сот

